

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.10.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Суворова, д.64а, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Галины Николаевны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора об оказании услуг и выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества от 01.11.2016г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 64а, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Суворова: S= 1261,10

№ пп	Наименование работ	Количество ный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.	
Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок						
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площадок (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	4,47	5637,12	
2	Погрузка мусора на автотранспорт вручную	0,03	100куб.м	41924,01	1257,72	
	Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	0,20	1 рейс	2500,00	500,00	
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, электроснабжения						
3	Обеспечение производства работ по установке прибора ОДПУ э/э -УСПД (АО НЭСК)	1,00	ед	464,76	464,76	
Содержание систем вентиляции, т/о ВДГО						
4	Проверка дымовентиляционных каналов	ООО "ПожМонтаж"			1500,00	
Содержание конструктивных элементов						0,00
Ремонт общего имущества						0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам						
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1261,10	кв.м	0,35	441,39	
Услуги обслуживающей организации						
6	Обеспечение оказания услуг и выполнения работ по содержанию общего имущества в МКД (услуги обслуживающей орг-ции)	1261,10	кв.м	1,78	2244,76	
Прочие услуги						
7	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	17253,60	1035,22	
8	Услуги банка				170,68	
9	Выплачено вознаграждение Председателю МКД (по решению ОСС) за сентябрь 2022г	1,00	месяц	1000,00	1000,00	
	ИТОГО:					14251,64

2. Всего за период с 01.10.2022г по 31.10.2022г выполнено работ на сумму 14 251,64р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева